

**FIRST INFORMATION REPORT**  
(Under Section 154 Cr.P.C.)  
प्रथम खबर अहवाल  
(कलम १५४ फौजदारी प्रक्रिया संहिता)

1. District (जिल्हा): नागपूर P.S.(ठाणे): मध्यवर्ती Year (वर्ष): 2022  
FIR No.(प्रथम खबर क्र.): 0275 Date and Time of FIR (प्र. ख. दिनांक आणि वेळ): 19/07/2022 19:30 बजे
2. S.No. (अ.क्र.) Acts (अधिनियम) Sections (कलम)
- |   |                        |     |
|---|------------------------|-----|
| 1 | भारतीय दंड संहिता १८६० | ४४७ |
| 2 | भारतीय दंड संहिता १८६० | ४४८ |
| 3 | भारतीय दंड संहिता १८६० | ४२७ |
| 4 | भारतीय दंड संहिता १८६० | ३४  |
3. (a) Occurrence of offence (गुन्ह्याची घटना):  
1. Day(दिवस): दरमियानी दिन Date From (दिनांक पासून): 30/06/2022  
Time Period (कालावधी): Date To (दिनांक पर्यंत): 19/07/2022  
Time From (वेळेपासून): 04:00 बजे  
Time To (वेळेपर्यंत): 02:00 बजे
- (b) Information received at P.S. (माहिती मिळालेले पोलीस ठाणे):  
Date (दिनांक): 19/07/2022 Time (वेळ): 19:08 बजे
- (c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ)  
Entry No. (नोंद क्र.): 050 Date & Time (दिनांक आणि वेळ): 19/07/2022 19:08 बजे
4. Type of Information (माहितीचा प्रकार): लेखी
5. Place of Occurrence (घटनास्थळ):  
1.(a) Direction and distance from P.S.(पोलीस ठाण्यापासून दिशा व अंतर): उत्तर, 1 किमी Beat No. (बिट क्र.):  
(b) Address (पत्ता): शॉप न 1121/ए शिट, नंबर 48, यु नंबर 111, माया लॉजिंग अँड बोर्डिंग, उल्हासनगर 3
- (c) In case, outside the limit of this Police Station, then (या पोलीस ठाण्याच्या हद्दीबाहेर असल्यास):  
Name of P.S.(पोलीस ठाण्याचे नाव):  
District(State) (जिल्हा(राज्य)):

**6. Complainant / Informant (तक्रारदार/माहिती देणारा):**

(a) Name (नाव): मुकेश चंदरलाल खटवानी

(b) Father's/Husband's Name (वडील / पती चे नाव):

(c) Date/Year of Birth (जन्म तारीख/वर्ष): 1984

(d) Nationality (राष्ट्रीयत्व): भारत

(e) UID No. (यु.आय.डी. क्र.):

(f) Passport No. (पासपोर्ट क्र.):

Date of Issue (दिल्याची तारीख):

Place of Issue (दिल्याचे ठिकाण):

**(g) Id details (Ration Card, Voter ID Card, Passport, UID No., Driving License, PAN)**

ओळखपत्र विवरण (राशन कार्ड, मतदाता कार्ड, पासपोर्ट, यूआईडी सं., ड्राइविंग लाइसेंस, पॅन कार्ड)

S.No. (अ. क्र.) Id Type (ओळखपत्राचा प्रकार)

Id Number (ओळखपत्राचा क्रमांक)

1

**(h) Address (पत्ता):**

S.No. (अ. क्र.) Address Type (पत्त्याचा प्रकार) Address (पत्ता)

1 पत्तान पत्ता

401, साई श्रद्धा अपार्टमेंट, चोपडा कोर्ट जवळ, उल्हासनगर, मध्यवर्ती, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

2 स्थायी पत्ता

401, साई श्रद्धा अपार्टमेंट, चोपडा कोर्ट जवळ, उल्हासनगर, मध्यवर्ती, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

**(i) Occupation (व्यवसाय):**

**(j) Phone number (फोन नं.):**

Mobile (मोबाइल नं.):

**7. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (माहीत असलेल्या / संशयीत / अनोळखी आरोपीचा संपूर्ण पत्ता):**

S.No. (अ.क्र.)	Name (नाव)	Alias (उर्फनाव)	Relative's Name (नातेवाईकाचे नाव)	Present Address (वर्तमान पत्ता)
1	महेश साधवानी			1. उल्हासनगर 3, मध्यवर्ती, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
2	विशाल मरुती लोंडे			1. म्हारळगाव, उल्हासनगर 3, मध्यवर्ती, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
3	जेसीबी नगर Mh05BQ209 चा चालक			1. उल्हासनगर 3, मध्यवर्ती, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

**8. Reasons for delay in reporting by the complainant/informant (तक्रारदार/माहिती देणा-याकडून तक्रार करण्यातील विलंबाची कारण):**

**9. Particulars of properties of interest (संबंधीत मालमत्तेचा तपशील):**

S.No. (अ.क्र.)	Property Category (मालमत्ता वर्ग)	Property Type (मालमत्ता प्रकार)	Description (वर्णन)	Value (In Rs/-) (मुल्य (रु. मध्ये))
----------------	-----------------------------------	---------------------------------	---------------------	-------------------------------------

**10 Total value of property (In Rs/-) (चोरीस गेलेल्या मालमत्तेचे एकूण मुल्य (रु. मध्ये)):**

**11 Inquest Report / U.D. case No., if any (इन्क्वेस्ट अहवाल/ अकस्मात मृत्यू प्रकरण क्र., जर असल्यास):**

S.No. (अ. क्र.) UIDB Number (यु.आय.डी. बी.क्र.)

## 12 First Information contents (प्रथम खबर हकीकत):

मी मुकेश वंदरलाल खटवानी वय 38 वर्ष व्यवसाय-फर्निचर व्यापार या साई श्रद्धा अपार्टमेंट, रुम नंबर 401, घोपडा कोर्ट जवळ, उल्हासनगर 3 आवासीय नंबर 530489205874 रामन पोलीस ठाण्यात हजर राहून फिर्याद लिहून देण की, मोबाईल नंबर 9324813802 ती वरील प्रमाणे असून, वरनमूद ठिकाणी 20 वर्षा पासून माझे आई-वडील, भाऊ नरेश व त्याचे कुटुंब तसेच मी व माझे कुटुंब असे रहिण्यास आहोत. शप नंबर 1121/अ,शिट नंबर 48, यु नंबर 111, माया लजिंग अँड बोडींगच्या बाजुजा, उल्हासनगर 3 येथे 32 बाय 90 लांबी रुंदीचा गाळा माझे तसेच माझी पत्नी भूमिका खटवानी, भाऊ नरेश खटवानी व त्याची पत्नी पुजा खटवानी यांच्या नावावर असून सदर घपटीचा ठेवक हा आम्ही स्वतः भरीत आहोत. सदर गाळ्या मध्ये आमचा मागील 05 वर्षा पासून स्वतः फर्निचर व्यवसाय करीत आहोत. सन 2019 मध्ये महेश साधवानी याने आमचा शप नंबर 1121/अ,शिट नंबर 48, यु नंबर 111, माया लजिंग अँड बोडींगच्या बाजुजा, उल्हासनगर 3 येथील 32 बाय 90 लांबी रुंदीचा गाळा हा त्याचा कराला ही संबंध नसताना सुध्दा संपूर्ण तोडून आमचे नुकसान केलेले होते. त्यावेळी माझ नरेश खटवानी याने महेश साधवानी याच्या विरुद्ध मध्यवर्ती पोलीस ठाण्यात तक्रार नोंद केली होती. सदरची केस ही अदयाप पावतो घोपडा कोर्ट येथे प्रलंबित असल्याने भाऊ नरेश खटवानी याने मुंबई हायकोर्ट मुंबई येथे सुध्दा सन 2021 व 2022 मध्ये सुध्दा सिव्हील सुट दाखल केलेला असून ते सुध्दा प्रलंबित आहेत. तसेच सदर शप नंबर 1121/अ,शिट नंबर 48, यु नंबर 111, माया लजिंग अँड बोडींगच्या बाजुजा, उल्हासनगर 3 येथील 32 बाय 90 लांबी रुंदीचा गाळ्या बाबत Additional Divisional Commissioner कोरण भवन येथे केस दाखल केली असता सदर केस निकाल हा महेश साधवानी याच्या बाजुने दिनांक 30/06/2022 रोजी लागल्याने आम्ही पुन्हा सदर निकालाच्या आपोला बाबत हायकोर्ट मुंबई येथे दिनांक 08/07/2022 रोजी अर्ज दाखल केलेला असून तो अदयाप पावतो न्याय प्रदेश आहे. सदर आम्ही दाखल केलेल्या केस बाबत महेश साधवानी यास सुध्दा सदर बाबत माहीती असताना सुध्दा तो कोणत्याना कोणत्या मर्याने आमच्या गाळ्यातील गाळ्या बाबत हक्क दाखविण्याचा प्रयत्न करीत आहे. दिनांक 19/07/2022 रोजी मी, माझे कामगार तसेच गि-नॉक असे शप नंबर 1121/अ,शिट नंबर 48, यु नंबर 111, माया लजिंग अँड बोडींगच्या बाजुजा, उल्हासनगर 3 येथील दुकानात हजर असताना दुपारी 02 00 ते 02 20 वा. दरम्यान मला आमच्या दुकानाची भिंत पडल्याचा आवाज आल्याने मी, दुकानातील कामगार असे काय प्रकार झाले ते पाहण्यासाठी गेलो असता मला आमच्या दुकानाच्या पाठीमागील भिंत ही जेसीबीने पूर्णपणे तोडून आत मधील तोडण्यास येत आल्याने मी जेसीबी चालकस शिबवून त्याच्याकडे विचारपुस केली असता त्याने सांगितले की, मला महेश साधवानी याने संपूर्ण दुकान तोडण्यास सांगितलेले आहे अशी माहीती देवू लागल्याने मी जेसीबीच्या बाजुला उभा असलेला महेश साधवानी यास कोर्ट म मटर चालू हे अगदी किमान आर्डर देण्या हे तोडणे का? असे विचारले असता महेश साधवानी हा काहीएक न बोलता फक्त हसत हसत निघून गेला. सदर संपूर्ण घटनेचा मी व्हॉडीओ रेकॉर्डिंग तसेच मोबाईल मध्ये फोटो घेतलेले असून ते मी पोलीस ठाण्यात हजर करीत आहे. सदर जेसीबीचा नंबर हा Mh05BQ209 असा आहे. तरी दिनांक 19/07/2022 रोजी न्यायालयात न्यायप्रविष्ट असलेली आमची शप नंबर 1121/अ,शिट नंबर 48, यु नंबर 111, माया लजिंग अँड बोडींगच्या बाजुजा, उल्हासनगर 3 या वादातीत जागेच्या ठिकाणी कोणताही कायदेपिर आदेश नसताना महेश साधवानी याने जेसीबी घेवून येवून कन्ट्रक्टर व जेसीबी चालक यांच्याशी सगणमत करून सदर दुकानाच्या पाठीमागील भिंत संपूर्ण तोडून भिंतीचे, भिंतीस असलेले पत्र्याचे तसेच दुकानातील 10 नग डायनिंग टेबल, 10 नग सेन्ट्रल टेबल अशा फर्निचरचे मोठ्या प्रमाणात नुकसान करून म्हणून माझी महेश साधवानी, कन्ट्रक्टर विशाल मारुती लोडे व जेसीबी नंबर Mh05BQ209 चा चालक (नाव माहीती नाही) या तीघांच्या विरुद्ध कायदेपिर तक्रार आहे. माझी वरील फिर्याद मराठीतून टंकलिखित केलेली असून, ती पूर्ण झाल्यावर मला मराठीतून वाचून हिंदी मध्ये समजावून सांगितली असता ती माझे सांगणे प्रमाणे बरोबर व खरी आहे.

13. Action Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at (केलेली कारवाई: बाब क्र. २ मध्ये नमूद केलेल्या कलमान्वये वरील अहवालावरून अपराध घडल्याचे.)

(1) Registered the case and took up the investigation: (प्रकरण नोंदविले आणि तपासाचे काम हाती घेतले);

or (किंवा)

(2) Directed (Name of I.O.) (तपास अधिकाऱ्याचे नाव): SUBHASH VISHNU PANSARE  
Rank (पद): SI (Sub-Inspector)

No.(क्र.): to take up the investigation (ला तपास करण्याचे अधिकार दिले) or (किंवा)

(3) Refused investigation due to (ज्या कारणांमुळे तपास करण्यास नकार दिला):

or (ज्या कारणांमुळे तपास करण्यास नकार दिला)

(4) Transferred to P.S. (गुन्हा दुसरीकडे पाठविला असल्यास त्या पोलीस ठाण्याचे नाव):

District (जिल्हा):

on point of jurisdiction (को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित).

F.I.R. read over to the complainant / informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant / informant free of cost. (प्रथम खबर तक्रारदाराला/खबरीला वाचून दाखविली, बरोबर नोंदविली असल्याचे त्याने मान्य केले आणि तक्रारदाराला/खबरीला खबरीची प्रत मोफत दिली.)

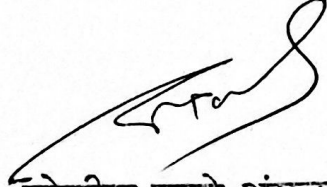
R.O.A.C. (आर. ओ. ए. सी.)



14. Signature/Thumb impression of the complainant / informant. (तक्रारदाराची/खबर देणा-याची सही/अंगठा):

MUKESH

15. Date and time of dispatch to the court (न्यायालयात पाठवल्याची तारीख व वेळ):

  
पोलीस ठाणे अंमलदार  
मध्यवर्ती पोलीस ठाणे,  
उल्हासनगर-३.

Signature of Officer in charge, Police Station (ठाणे प्रभारी अधिका-याची

Name (नाव): madhukar shivaji kad

Rank(पद): I (Inspector)

No.(सं.):