

FIRST INFORMATION REPORT**(Under Section 154 Cr.P.C.)**

प्रथम खबर अहवाल

(कलम १५४ फौजदारी प्रक्रिया संहिता)

1. District (जिल्हा): ठाणे शहर**P.S.(ठाणे):** मानपाडा**FIR No.(प्रथम खबर क्र.):** 1097**Year (वर्ष):** 2023**Date and Time of FIR (प्र. ख. दिनांक आणि वेळ):** 30/12/2023 17:08

2. S.No. (अ.क्र.)	Acts (अधिनियम)	Sections (कलम)
1	भारतीय दंड संहिता १८६०	१९८
2	भारतीय दंड संहिता १८६०	१९९
3	भारतीय दंड संहिता १८६०	२००
4	भारतीय दंड संहिता १८६०	४२०
5	भारतीय दंड संहिता १८६०	४६७
6	भारतीय दंड संहिता १८६०	४४८
7	भारतीय दंड संहिता १८६०	४७१
8	भारतीय दंड संहिता १८६०	३४

3. (a) Occurrence of offence (गुन्ह्याची घटना):**1. Day(दिवस):** दरमियानी दिन**Date From (दिनांक पासून):** 24/03/2008**Time Period****Date To (दिनांक पर्यंत):** 30/12/2023**(कालावधी):****Time From (वेळेपासून):**

15:00 बजे

Time To (वेळेपर्यंत):

15:00 बजे

(b) Information received at P.S. (माहिती मिळालेले पोलीस ठाणे):**Date (दिनांक):** 30/12/2023**Time (वेळ):** 15:00 बजे**(c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ):****Entry No. (नोंद क्र.):** 059**Date & Time (दिनांक आणि वेळ):** 30/12/2023 16:32 बजे**4. Type of Information (माहितीचा प्रकार):** लेखी

5. Place of Occurrence (घटनास्थळ):**1.(a) Direction and distance from P.S.(पोलीस ठाण्यापासून दिशा व अंतर):**

दक्षिण, 7 किमी

Beat No. (बिट क्र.):**(b) Address (पत्ता):** काटई डोंबिवली पु**(c) In case, outside the limit of this Police Station, then**

(या पोलीस ठाण्याच्या हद्दीबाहेर असल्यास):

Name of P.S.(पोलीस ठाण्याचे नाव):**District(State) (जिल्हा(राज्य)):****6. Complainant / Informant (तक्रारदार/माहिती देणारा):****(a) Name (नाव):** चेतन सतिष जाधव**(b) Father's/Husband's Name(वडील / पती चे नाव) :****(c) Date/Year of Birth (जन्म तारीख/वर्ष):** 2000**(d) Nationality (राष्ट्रीयत्व):** भारत**(e) UID No. (यु.आय.डी. क्र.):****(f) Passport No.(पारपत्र क्र.):****Date of Issue (दिल्याची तारीख):****Place of Issue (दिल्याचे ठिकाण):****(g) ID details (Ration Card, Voter ID Card, Passport, UID No., Driving License, PAN) ओळखपत्र विवरण (राशन कार्ड ,मतदाता कार्ड ,पासपोर्ट, यूआईडी सं., ड्राइविंग लाइसेंस, पॅन कार्ड)**

S.No. (अ.क्र.)	ID Type (ओळखपत्राचा प्रकार)	ID Number (ओळखपत्राचा क्रमांक)
1		

(h) Address (पत्ता):

S.No. (अ.क्र.)	Address Type (पत्त्याचा प्रकार)	Address (पत्ता)
1	वर्तमान पत्ता	मौजे नेवाळी पाडा, पोस्ट मांगरु, ता अंबरनाथ, जि ठाणे, मानपाडा ,ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
2	स्थायी पत्ता	मौजे नेवाळी पाडा, पोस्ट मांगरु, ता अंबरनाथ, जि ठाणे, मानपाडा ,ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

(i) Occupation (व्यवसाय):**(j) Phone number (फोन नं.):****Mobile (मोबाइल नं.):****7. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (माहीत असलेल्या /संशयीत/अनोळखी आरोपीचा संपूर्ण पत्ता):**

S.No. (अ.क्र.)	Name (नाव)	Alias (उर्फनाव)	Relative's Name (नातेवाईकाचे नाव)	Present Address (वर्तमान पता)
1	धानुबाई परशुराम पाटील			1. दिवा गाव ठाणे ,मानपाडा ,ठाणे शहर,महाराष्ट्र,भारत
2	बारकुबाई मगन भोईर			1. दिवा गाव ठाणे ,मानपाडा ,ठाणे शहर,महाराष्ट्र,भारत
3	राजकांत परशुराम पाटील			1. दिवा गाव ठाणे ,मानपाडा ,ठाणे शहर,महाराष्ट्र,भारत
4	ज्योती राजकांत पाटील			1. दिवा गाव ठाणे ,मानपाडा ,ठाणे शहर,महाराष्ट्र,भारत

8. Reasons for delay in reporting by the complainant/informant (तक्रारदार/माहिती देणा-याकडून तक्रार करण्यातील विलंबाची कारणे):

9. Particulars of properties of interest (संबंधीत मालमत्तेचा तपशील):

S.No. (अ.क्र.)	Property Category (मालमत्ता वर्ग)	Property Type (मालमत्ता प्रकार)	Description (वर्णन)	Value(In Rs/-) (मुल्य (रु.))
1	नाणे आणि चलन	भारतीय- रुपया	48,82,030/ रुपयाची	4,882,030.00

10 Total value of property (In Rs/-)
(चोरीस गेलेल्या मालमत्तेचे एकूण मुल्य (रु. मध्ये)):

4,882,030.00

11. Inquest Report / U.D. case No., if any
(इन्क्वेस्ट अहवाल/ अकस्मात मृत्यू प्रकरण क्र.,जर असल्यास)):

S.No. (अ.क्र.)	UIDB Number (यु.आय.डी.बी.क्र.)
-------------------	-----------------------------------

12. First Information contents (प्रथम खबर हकीकत):

फिर्याद दिनांक 30/12/2023

मी चेतन सतिष जाधव, वय 23 वर्षे, व्यवसाय- नोकरी, व्हरटीव्ह एनर्जी प्रा.लि. आनंदनगर एमआयडीसी अंबरनाथ, राहणार- मौजे नेवाळी पाडा, पोस्ट मांगरुळ, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे, मो.नं. 9004161150 समक्ष हजर राहुन फिर्याद देतो की,

मी वरील ठिकाणी माझी सावत्र आई राईबाई वय 43 वर्षे, बहीण ऋतीका वय 19 वर्षे, रुपाली वय 16 वर्षे यांचेसह सुमारे 12 वर्षांपासून राहण्यास आहे. आमचे मुळ गांव नेवाळी पाडा असून त्या ठिकाणी वडीलोपार्जित जमिन आहे. माझे वडील सतिष दिनकर जाधव यांचे सन 2011 मध्ये निधन झाले आहे. माझी आई कमलावती सतिष जाधव हिचे मी 8 महिन्यांचा असताना सन 2000 मध्ये निधन झाले आहे. त्यानंतर माझे वडीलांनी राईबाई हिच्याशी दुसरे लग्न केले आहे. माझे शिक्षण 12 वी पर्यंत झाले आहे. माझा आधारकार्ड नंबर 971304359892, पॅनकार्ड नंबर BLHPJ4767J असा आहे.

माझ्या आईची आई कै. बुधाबाई हाषा आलीमकर हिची आई बाळूबाई चांगो संते हिच्या नांवे मालकीची काटई सव्हे नंबर 123/2, 20/5अ, 20/5क, 21/1 अ, 28/10, 30/3क, 88 ही शेतजमिन होती. बाळूबाई चांगो संते हया सन 1989 मध्ये मयत झाल्या आहेत. त्यांना धानुबाई परशुराम पाटील, बारकुबाई मगन भाईर व बुधाबाई हाषा आलीमकर (मयत) अशा तीन मुली आहेत.

माझी आजी बुधाबाई हाषा आलीमकर हिला माझी आई कमलावती हाषा आलीमकर, जनार्दन हाषा आलीमकर, काळुराम उर्फ महादेव हाषा आलीमकर अशी अपत्ये होती. माझे आईस मी एकुलता एक असून माझे मामा जनार्दन यास भावेष, कामीनी, जिस्मीता असे अपत्य आहेत. तसेच मामा काळुराम उर्फ महादेव यांना अपत्य नाहीत.

माझ्या आईची मावशी धानीबाई परशुराम पाटील हीला राजकांत परशुराम पाटील हा एक मुलगा असून, आईची

दुसरी मावषी बारकुबाई मगन भोईर ही विधवा आहे तिला मुलबाळ नाही. धानीबाई व बारकुबाई हया अशिक्षित आहेत त्यामुळे जमिनीचे सर्व व्यवहार राजकांत पाटील व त्यांची पत्नी ज्योती राजकांत पाटील हेच पहात होते. धानुबाई परषुराम पाटील, बारकुबाई मगन भोईर या दोघी राजकांत पाटील यांचेच घरी राहण्यास आहेत.

सन 2015 मध्ये मोऱ्हे काटई सव्हे नं 20/5 अ, 21/1 अ, ही जमिन रेल्वे प्रकल्पामध्ये जाणार असून त्याचे जमिन मालकाला षासनाकडून मोबदला दिला जाणार असल्याबाबत राजकांत व त्याची पत्नी ज्योती यांना समजले. सदर जमिन संपादनाचा मोबदला स्वतःला मिळविण्यासाठी जमिनीचे 7/12 वर फेरफार नंबर 1172 अन्वये धानुबाई परषुराम पाटील व बारकुबाई मगन भोईर यांनी आपली नावे 7/12 उताऱ्यास लावून घेतली आहेत.

रेल्वेने संपादित केलेली काटई सव्हे नंबर नं 20/5अ, 21/1 अ, हया जमिनीवर धानुबाई परषुराम पाटील व बारकुबाई मगन भोईर यांची नावे लावताना जमिनीचा फेरफार नंबर 1172 हा फेरफार नंबर 815 वरून नोंद करण्यात आला आहे. 815 चा फेरफार मध्ये नोंद करण्यासाठी बारकुबाई मगन भोईर यांनी केलेल्या अर्जात तसेच तलाठी यांनी केलेल्या पंचनाम्यात बुधाबाई हाषा आलिमकर यांचे नांव असताना तत्कालीन तलाठी यांनी काढलेल्या नोटीस मधून बुधाबाई आलिमकर यांचे नांव वगळून व त्यानंतर तलाठी यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची पडताळून करून तत्कालीन मंडळ अधिकारी यांनी दिनांक 24/3/2008 रोजी फेरफार नं. 815 अन्वये वारस म्हणून माझी आजी बुधाबाई हाषा आलिमकर हिचे नांव वगळून धानुबाई परषुराम पाटील व बारकुबाई मगन भोईर यांचे नावे वारस म्हणून नोंद मंजूर केली आहे.

अषाप्रकारे मोऱ्हे काटई येथील सव्हे नं 28/10, 123/2, 20/5 अ, 20/5 क, 30/5, 30/3 क, 21/1 अ या जमिनीची मुळ मालक बारकुबाई चांगो संते (मयत) यांचे पश्चात 1) धानुबाई परषुराम पाटील 2) बारकुबाई मगन भोईर 3) बुधाबाई हाषा आलिमकर हे वारस असल्याचे माहिती असताना सुध्दा रेल्वे विभागाकडून जमिन संपादित झाल्याने रेल्वे विभागाकडून मिळणारा मोबदला स्वतःकरीता मिळावा म्हणून माझी आजी बुधाबाई हाषा आलिमकर ही वारस असल्याचे माहिती असताना 1) धानुबाई परषुराम पाटील 2) बारकुबाई मगन भोईर, 3) राजकांत पाटील 4) सौ.ज्योती राजकांत पाटील यांनी तत्कालीन महसूल विभागाचे अधिकारी यांचेपैी संगणमत करून माझी आजी बुधाबाई हाषा आलिमकर हिचे नांव वारस नोंदीमधून वगळण्याकरीता खोटे व बनावट कागदपत्र तयार करून ते षासकीय विभागास सादर करून त्या आधारे मोऱ्हे काटई येथील सव्हे नं 28/10, 123/2, 20/5 अ, 20/5 क, 30/5, 30/3 क, 21/1 अ या जमिनीस कायदेशिर वारस म्हणून 1) धानुबाई परषुराम पाटील 2) बारकुबाई मगन भोईर यांचे नावाची नोंद करून घेतली आहे. .

सदर नोंदीच्या आधारे रेल्वे विभागाकडून मोबदला मिळण्यासाठी मा. उप विभागीय कार्यालय कल्याण यांचेकडे कागदपत्र/प्रतिज्ञापत्र सादर करताना धानुबाई परषुराम पाटील व बारकुबाई मगन भोईर हया अशिक्षित असल्याने त्यांचे सर्व व्यवहार त्यांचा धानुबाई हिचा मुलगा राजकांत पाटील व त्यांची सुन ज्योती पाटील हेच करत असल्याने सदरची वारस प्रतिज्ञापत्र त्यांचे मार्फतीने तयार केली आहेत. सदर प्रतिज्ञापत्र तयार करताना धानुबाई परषुराम पाटील व बारकुबाई मगन भोईर यांच्या व्यतिरिक्त बुधाबाई हाषा आलिमकर व तिचे वारस हयात असल्याचे माहिती असताना सुध्दा राजकांत पाटील व ज्योती पाटील यांनी बुधाबाई हाषा आलिमकर हिचे नांव वगळून स्वतःची आई धानुबाई पाटील व मावषी बारकुबाई भोईर यांचे त्यांच्या व्यतिरिक्त इतर कोणीही वारस नसल्याचे खोटे वारस प्रतिज्ञापत्र तयार करून मा. उप विभागीय कार्यालयात दाखल केले आहे व त्या आधारे रेल्वे प्रशासनाकडून जागा संपादनाकरीता देण्यात येणारा मोबदला 1,46,46,092/- रुपये मिळविला आहे व स्वतःचा फायदा करून घेवून बुधाबाई हाषा आलिमकर यांचा वारस म्हणून असलेला तिसरा हिस्सा म्हणजे 48,82,030/- रुपयाची फसवणूक केली आहे म्हणून 1) धानुबाई परषुराम पाटील 2) बारकुबाई मगन भोईर, 3) राजकांत परषुराम पाटील, 4) ज्योती राजकांत पाटील यांनी आमची फसवणूक केल्याने त्यांचे विरुद्ध फिर्याद आहे.

13. Action taken: Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at Item No. 2. (केलेली कारवाई: बाब क्र.२ मध्ये नमूद केलेल्या कलमान्वये वरील अहवालावरून अपराध घडल्याचे.)

(1) Registered the case and took up the investigation:

(प्रकरण नोंदविले आणि तपासाचे काम हाती घेतले):

ASHOK BAPU HONMANE(I (Inspector)) /

or (किंवा)

(2) Directed (Name of I.O.) (तपास अधिका-याचे नाव):

Rank (पद):

No.(क्र.):

to take up the Investigation (ला तपास करण्याचे अधिकार दिले) or (किंवा)

(3) Refused investigation due to (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला):

or (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला)

(4) Transferred to P.S.

(गुन्हा दुसरीकडे पाठविला असल्यास त्या पोलीस ठाण्याचे नाव):

District (जिल्हा):

on point of jurisdiction (को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित) .

F.I.R. read over to the complainant / informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant / informant free of cost. (प्रथम खबर तक्रारदाराला/खबरीला वाचून दाखविली, बरोबर नोंदविली असल्याचे त्याने मान्य केले आणि तक्रारदाराला/खबरीला खबरीची प्रत मोफत दिली.)

R.O.A.C.(आर. ओ .ए .सी.)

14 Signature/Thumb impression of the complainant / informant.

(तक्रारदाराची/खबर देणा-याची सही/अंगठा):

15. Date and time of dispatch to the court
(न्यायालयात पाठवल्याची तारीख व वेळ):

Signature of Officer in charge, Police Station

(ठाणे प्रभारी अधिका-याची स्वाक्षरी)

Name (नाव): ASHOK BAPU HONM.

Rank(पद): I (Inspector)

No.(सं.):

Attachment to item 7 of First Information Report (प्रथम खबरीतील मुद्दा क्र. ७ ला जोडपत्र): Physical features, deformities and other details of the (If known / seen) (संशयीत/आरोपीचे (माहित असलेल्या/पाहिलेल्या) शारीरिक वैशिष्ट्ये, व्यंग आणि इतर तपशील))

S.No.(अ.क्र.)	Sex (लिंग)	Date/Year of Birth (जन्म तारीक/वर्ष)	Build (बांधा)	Height (cms.) (उंची(से.मी.))	Complexion (रंग)	Identification Mark (s) (ओळखीच्या खुणा)
1	2	3	4	5	6	7
1	महिला					चेचक के दाग: NO
2	महिला					चेचक के दाग: NO
3	पुरुष					चेचक के दाग: NO
4	महिला					चेचक के दाग: NO
Deformities/ Peculiarities	Teeth (दात)	Hair (केस)	Eyes (डोळे)	Habit(s) (सवयी)	Dress Habit(s) (पोषाखाच्या सवयी)	
8	9	10	11	12	13	
Language /Dialect (भाषा / बोलीभाषा)	Place Of (का स्थान)					Others (इतर)
	Burn Mark (भाजल्याच्या खुणा)	Leucoderma (कोड)	Mole (तिळ)	Scar (व्रण)	Tattoo (गोदण)	
14	15	16	17	18	19	20

These fields will be entered only if complainant/informant gives any one or more particulars about the suspect/accused.

(जर तक्रारदार/माहिती देणा-याने संशयीत/आरोपीविषयी एक किंवा त्यापेक्षा अधिक तपशील दिल्यास फक्त यातील रकान्यांची नोंद घेतली जाईल.)