

FIRST INFORMATION REPORT

(Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम खबर अहवाल
(कलम १५४ फौजदारी प्रक्रिया संहिता)

1. District (जिल्हा): ठाणे शहर

P.S.(ठाणे): बदलापूर पश्चिम

Year (वर्ष): 2022

FIR No.(प्रथम खबर क्र.): 0254

Date and Time of FIR (प्र. ख. दिनांक आणि वेळ): 15/12/2022 21:13 बजे

S.No. (अ.क्र.)	Acts (अधिनियम)	Sections (कलम)
1	भारतीय दंड संहिता १८६०	४४८
2	भारतीय दंड संहिता १८६०	४२७
3	भारतीय दंड संहिता १८६०	३४

3. (a) Occurrence of offence (गुन्हाची घटना):

1. Day(दिवस): गुरुवार

Time Period (कालावधी): पहर 5

Date From (दिनांक पासून): 15/12/2022

Date To (दिनांक पर्यंत): 15/12/2022

Time From (वेळेपासून): 14:00 बजे

Time To (वेळेपर्यंत): 14:00 बजे

(b) Information received at P.S. (माहिती मिळालेले पोलीस ठाणे):

Date (दिनांक): 15/12/2022

Time (वेळ): 20:10 बजे

(c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ)

Entry No. (नोंद क्र.): 038

Date & Time (दिनांक आणि वेळ): 15/12/2022 21:13 बजे

4. Type of Information (माहितीचा प्रकार): लेखी

5. Place of Occurrence (घटनास्थळ):

1.(a) Direction and distance from P.S.(पोलीस ठाण्यापासून दिशा व अंतर): पश्चिम, 3 किमी

(b) Address (पत्ता): गाळा क्रं, खाऊ गल्ली, गणेशकपा अर्पा, बदलापूर प

Beat No. (बिट क्र.):

(c) In case, outside the limit of this Police Station, then (या पोलीस ठाण्याच्या हद्दीबाहेर असल्यास):

Name of P.S.(पोलीस ठाण्याचे नाव):

District(State) (जिल्हा(राज्य)):

6. Complainant / Informant (तक्रारदार/माहिती देणारा):

(a) Name (नाव): श्री अरुण शांताराम ठाणे

(b) Father's Name (वडील चे नाव): शांताराम

(c) Date/Year of Birth (जन्म तारीख/वर्ष): 1983

(d) Nationality (राष्ट्रीयत्व): भारत

(e) UID No. (यु.आय.डी. क्र.):

(f) Passport No.(पारपत्र क्र.):

Date of Issue (दिल्याची तारीख):

Place of Issue (दिल्याचे ठिकाण):

(g) Id details (Ration Card, Voter ID Card, Passport, UID No., Driving License, PAN)
ओळखपत्र विवरण (राशन कार्ड, मतदाता कार्ड, पासपोर्ट, यूआईडी सं., ड्राइविंग लाइसेंस, पॅन कार्ड)

S.No.(अ.)	Id Type (ओळखपत्राचा प्रकार)	Id Number (ओळखपत्राचा क्रमांक)
-----------	-----------------------------	--------------------------------

S.No.(अ. क्र.) Id Type (ओळखपत्राचा प्रकार)

Id Number (ओळखपत्राचा क्रमांक)

(h) Address (पत्ता):

S.No.(अ. क्र.)	Address Type (पत्त्याचा प्रकार)	Address (पत्ता)
1	वर्तमान पत्ता	537, जिल्हा परिषद शाळेच्या मागे, जांभळे गाव, बदलापूर प, बदलापूर पश्चिम, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
2	स्थायी पत्ता	537, जिल्हा परिषद शाळेच्या मागे, जांभळे गाव, बदलापूर प, बदलापूर पश्चिम, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

(i) Occupation (व्यवसाय):

(j) Phone number (फोन नं.):

Mobile (मोबाइल नं.): 91-9076130883

7. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (माहीत असलेल्या /संशयित/अनोळखी आरोपीचा संपूर्ण पत्ता):

S.No. (अ.क्र.)	Name (नाव)	Alias (उर्फनाव)	Relative's Name (नातेवाईकाचे नाव)	Present Address (वर्तमान पत्ता)
1	भावीन रमेशचंद्र पटेल			1. 12, शिवमंदिर रोड, लक्ष्मी सागर अपार्ट, अंबरनाथ पुर्व, अंबरनाथ, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
2	प्रकाश पुणे नाव माहीत नाही			1. खाऊ गावी, गणेशकृपा अपार्ट, बदलापूर प, बदलापूर पश्चिम, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
3	अनोळखी 1			
4	अनोळखी 2			

8. Reasons for delay in reporting by the complainant/informant (तक्रारदार/माहिती देणाऱ्याकडून तक्रार करण्यातील विलंबाची कारणे):

9. Particulars of properties of interest (संबंधीत मालमत्तेचा तपशील):

S.No. (अ.क्र.)	Property Category (मालमत्ता वर्ग)	Property Type (मालमत्ता प्रकार)	Description (वर्णन)	Value(In Rs/-) (मुल्य (रु. मध्ये))
----------------	-----------------------------------	---------------------------------	---------------------	------------------------------------

10 Total value of property (In Rs/-)-(चोरीस गेलेल्या मालमत्तेचे एकूण मुल्य (रु. मध्ये)):

11 Inquest Report / U.D. case No., if any (इन्क्वेस्ट अहवाल/ अकरमात मृत्यू प्रकरण क्र., जर असल्यास):

S.No. (अ. क्र.)	UIDB Number (यु.आय.डी. बी.क्र.)
-----------------	---------------------------------

12 First Information contents (प्रथम खबर हकीकत):

श्री अरुण शांताराम ठाणे, वय 39 वर्ष, व्यवसाय- हॉटेल व्यवसाय, रा. घर नं 537, जिल्हा परिषद शाळेच्या मागे, जांभळे गाव, बदलापूर पश्चिम, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे. मो.नं. 9076130883 मी वरील प्रमाणे असून नमूद पर्यावर माझी पत्नी रिना अरुण ठाणे, वडील शांताराम बाबू ठाणे, आई चांगुणा शांताराम ठाणे, मुलगा हर्ष अरुण ठाणे, मुलगी माहि अरुण ठाणे यांच्यासह राहण्यास आहे. मी हॉटेल व्यवसाय करून माझे कुटुंबाचा उदरनिर्वाह चालवतो. दिनांक 01/01/2019 रोजी श्रीसाईबाबा एमन्टरप्रायजेसचे भागीदार श्रीमती रेणुकाबेन रमेशचंद्र पटेल यांच्याकडून गाळा क्र 1, गणेशकृपा अपार्टमेंट, खाऊ गावी, बदलापूर पश्चिम, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे हा गाळा 3 वर्षांकरिता म्हणजे दिनांक 01/10/2022 पर्यंत भाड्याने घेवून सदर ठिकाणी बैठक या नावाने हॉटेल चालवीत होतो. सदर गाळ्याचे प्रतिमाह रुपये 80,000/- भाडे ठरलेले होते. तसेच अनामत रक्कम म्हणून रुपये 5 लाख दिलेले होते. करार संपल्यानंतर अनामत रक्कम परत करण्याचे ठरले होते. मी ठरलेले भाडे प्रत्येक महिन्याला गाळा मालक यांना दिलेले आहे. परंतु कोरोनाच्या काळात मी त्यास अर्धे भाडे दिलेले होते. दिनांक 01/10/2022 रोजी भाडे कसराची मुदत संपली. तेव्हा मी गाळा रिकामा करण्यापूर्वी मी गाळे मालकाला दिलेली अनामत रक्कम रुपये 5 लाख परत मागीतली. परंतु गाळा मालक यांनी सदर रक्कम भाड्यामध्ये समायोजित केलेली असल्याचे सांगून अनामत रक्कम परत करण्यास नकार दिला व गाळा खाली करण्यास सांगितले. गाळा मालकाने माझी अनामत रक्कम परत केलेली नसल्याने मी अद्याप गाळा खाली केलेला नाही.

माझी अनामत रक्कम परत मिळावी याकरिता मी गाळामालकास लेखी नोटीस पाठविली आहे. दरम्यानच्या काळात गाळा मालक याच्या अर्जावरून मी भाड्याने घेतलेल्या गाळ्याध्ये वीजपुरवठा करणारा वीज मीटर महावितरण कंपनीने काढून नेला व माझा वीजपुरवठा खंडीत केला. त्याबाबत मी अतिरिक्त सत्र न्यायालय, कल्याण या न्यायालयात दिवाणी दावा दाखल केलेला आहे. माझा वीजपुरवठा खंडीत केलेल्या दिवसापासून म्हणजे दिनांक 20/10/2022 पासून माझे हटेल बंद असून मी हटेलच्या शटरला लक लावून ठेवलेले आहे. आज दिनांक 15/12/2022 रोजी मी माझे वरील नमूद हटेल जवळून जात असताना दुपारी 02.00 वाजण्याच्या सुमारास गाळामालक यांचा मुलगा नामे भावीन रमेशचंद्र पटेल व त्याच्यासोबत आणखी 3 लोक त्यापैकी एकाचे नाव प्रकाश हे माझे हटेलच्या शटरचे लक तोडून आत प्रवेश करून हटेलमधिल माझे साहित्य हटेलच्या बाहेर आणून ठेवताना दिसून आले. तसेच हटेलच्या नावाची पाटीचे तोडून नुकसान केलेले दिसले. मी त्यांना प्रकरण मा. न्यायालयात प्रलंबीत असून अशा प्रकारे साहित्य बाहेर न काढण्याची समज दिली. परंतु भावीन पटेल याने माझे काही न ऐकता त्याचे स्वतःचे लक लावून गाळा बंद केला. तरी दिनांक 15/12/2022 रोजी दुपारी 02.00 वाजण्याच्या सुमारास गाळा क्र 1, गणेशकृपा अपार्टमेंट, खाऊ गल्ली, बदलापूर पश्चिम, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे हा गाळा माझ्या कब्जात असताना गाळामालक रेणूकाबेन रमेशचंद्र पटेल यांचा मुलगा नामे भावीन रमेशचंद्र पटेल व त्याचा प्रकाश नावाचा व दोन अनोळखी साथीदार यांनी गाळ्यामध्ये अतिक्रमन केले तसेच हटेलच्या पाटीचे खोडसाळपणे नुकसान केले म्हणून माझी त्यांच्या विरोधात तक्रार आहे. माझा वरील जबाब संगणकावर मराठित टंकलिखित केला असून त्याची प्रिंट काढून तो मी वाचला असता माझ्या सांगण्याप्रमाणे बरोबर आहे.

13.Action Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at (केलेली कारवाई: बाब क्र.२ मध्ये नमूद केलेल्या कलमान्वये वरील अहवालावरून अपराध घडल्याचे.)

(1) **Registered the case and took up the investigation:** (प्रकरण नोंदविले आणि तपासाचे काम हाती घेतले):

or (किंवा)

(2) **Directed (Name of I.O.)** (तपास अधिका-याचे नाव): HANUMANT JOTIRAM HUMBE
Rank (पद): SI (Sub-Inspector)

No.(क्र.): 15101000402HJH **to take up the Investigation** (ला तपास करण्याचे अधिकार दिले) or (किंवा)

(3) **Refused investigation due to** (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला):

or (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला)

(4) **Transferred to P.S.** (गुन्हा दुसरीकडे पाठविला असल्यास त्या पोलीस ठाण्याचे नाव):

District (जिल्हा):

on point of jurisdiction (को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित) .

F.I.R. read over to the complainant / informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant / informant free of cost. (प्रथम खबर तक्रारदाराला/खबरीला वाचून दाखविली, बरोबर नोंदविली असल्याचे त्याने मान्य केले आणि तक्रारदाराला/खबरीला खबरीची प्रत मोफत दिली.)

R.O.A.C. (आर. ओ. .ए. सी.)

14.Signature/Thumb impression of the complainant / informant. (तक्रारदाराची/खबर देणा-याची सही/अंगठा):

15.Date and time of dispatch to the court (न्यायालयात पाठवल्याची तारीख व वेळ):

पोलीस ठाणे अंमलदार

बदलापूर पश्चिम पोलीस ठाणे

Signature of Officer in charge, Police Station (ठाणे प्रभारी अधिका-याची

Name (नाव): Datta Saveleram Gavade

Rank(पद): I (Inspector)

No.(सं.):

Attachment to Item 7 of First Information Report (प्रथम त्वरीतील मुद्दा क्र. ७ ला जोडण्या):

Physical features, deformities and other details of the suspect/accused: (If known /
(संशुद्ध/आरोपीचे (माहित असलेल्या/पाहिलेल्या) शारीरिक वैशिष्ट्ये, ध्यन आणि इतर तपकील))

[illegible]

These fields will be entered only if complainant/informant gives any one or more particulars about the suspect/accused.
(जर तक्रारदार/माहिती देणा-याने संशयीत/आरोपीविषयी एक किंवा त्यापेक्षा अधिक तपशील दिल्यास फक्त यातील रकान्यांची नोंद घेतली जाईल.)